

**サービス付き高齢者向け住宅において提供される高齢者生活支援サービス料金、
家賃、その他サービス料金**

サービスの種類	住宅における提供料金その他			併設施設 における 提供の有無	連携・ 協力事業所 における 提供の有無	
	提供 形態	提供の対価 (概算・月額)	詳細			
基本安心サポート費 (状況把握・生活相談)	自ら	10,500円		サ高住 新倉敷良寛の社	-	-
食事自体の提供	自ら	約45,000円	厨房で調理	管理栄養士参加	-	-
摂食/入浴/排せつ の介護	委託	介護保険 適用あり		併設デイサービス 新倉敷良寛の社 新倉敷ピーチホーム ヘルパーステーション 協力	○	○
洗濯/清掃/ 自家調理/ 買い物代行等 の家事	委託	介護保険 適用あり		新倉敷ピーチホーム ヘルパーステーション 協力	-	○
疾病管理/健康の 維持増進	自ら と 委託	医療・介護 保険適用あり	併設デイサービス 新倉敷良寛の社 高血圧等 生活習慣病・その他 疾病管理/ 健康管理/ 定期検診/ 予防接種など	併設デイサービス 新倉敷良寛の社 新倉敷ピーチ クリニック 医師・ナース 協力	○	○
追加安心サポート サービス (介護保険外)	委託	介護保険適 応外 および 介護保険 オーバー部分 補足	投薬管理、 喫煙管理、 リネン貸与交換、 各種清掃、洗濯、 入浴支援、清拭、 排せつ支援、 申請代行、 通院対応、 買い物代行、	株式会社ピーチ福祉 医療システムズ 協力	-	○
家賃の概算額	49,000円、50,000円、51,000円 3種類					
共益費の概算額	16,500円					
敷金の概算額	100,000円 家賃の約2.0月分 5年毎50,000円追加 最大200,000円まで					
おむつ、介護生理用品	実費					
リネン代・レンタル代	実費					
外注衣類クリーニング代	実費					
高電力家電電力費	実費： こたつ、ヒーター、電気・電磁調理器など 実費計算公式に基づく					
居室空調電力費	1500円 月々均等払い制：電力料金値上げに連動し適宜改正あり					
その他特別必要費用	実費 原則事前相談あり					
月額費用	約 12万円 ※医療/介護保険費用(負担上限設定あり)別途 丁寧にご相談を承ります					
その他	物価・賃金上昇、消費税、介護保険制度の変更、並びに当施設経営状況評価後に、最大限ご利用者様の負担を軽減する前提の下でも、やむなく料金変更の場合がございます。					
ピーチ福祉医療システムズとして提供される高齢者生活支援サービス料金						
投薬管理料	1,500円					
有料介護・生活支援サービス	実費					
リクレーション・外食	実費					