

サービス付き高齢者向け住宅において提供される高齢者生活支援サービス料金、  
家賃、その他サービス料金・協力連携機関

	サービスの種類	住宅における提供料金その他			併設施設 における 提供の 有無	連携・協力 事業所 における 提供の 有無	
		提供 形態	提供の対価 (月額)	詳細			
高齢者 生活支援 サービス	基本安心サポート費 (状況把握・生活相談)	自ら	10,500 円		サ高住 新倉敷良寛の杜	—	—
	食事自体の提供	自ら	46,350円 30日分	厨房で調理	栄養・調理士参加	—	—
	摂食/入浴/排せつ の介護	委託	介護保険 適用あり		デイサービス 新倉敷良寛の杜 新倉敷ピーチホーム ヘルパーステーション 協力	○	○
	洗濯/清掃/調理/ 買物代行など の家事	委託	介護保険 適用あり		新倉敷ピーチホーム ヘルパーステーション 協力	—	○
	疾病管理/健康の 維持増進	自ら と 委託	医療・介護 保険適用 あり	高血圧等 生活習慣病・その他 疾病管理/健康管理 定期検診/予防接種 など	デイサービス 新倉敷良寛の杜 新倉敷ピーチ クリニック 医師・ナース協力	○	○
	追加安心サポート サービス (介護保険外)	委託	介護保険 適応外 および 介護保険 オーパー 部分 補足	投薬管理、 リネン貸与交換、 各種清掃、洗濯、 入浴支援、清拭、 排せつ支援、 手続き・買物代行、 通院対応など	株式会社ピーチ 福祉医療 システムズ協力	—	○
	家賃の概算額	49,000 円、50,000 円、51,000 円 3種類					
共益費ほか	共益費:16,500 円 緊急事態発生時事業継続計画対策費:600円						
敷金の概算額	100,000円=家賃の約2.0ヵ月分 5年毎50,000円追加、最大200,000円まで						
おむつ、介護生理品	実費						
リネン代・レンタル代	実費						
外注衣類クリーニング代	実費						
高電力家電電力費	実費・こたつ、ヒーター、電気・電磁調理器など実費計算公式に基づく						
居室空調電力費	2000円 月々均等払い制:電力料金値上げに連動し適宜改正あり						
その他特別必要費用	実費原則事前相談あり						
月額費用	約 12万円 ※医療/介護保険費用別途:丁寧にご相談を承ります						
その他	物価・賃金上昇、消費税、介護保険制度の変更、並びに当施設経営状況評価後に、 最大限ご利用者様の負担を軽減する前提の下でも、やむなく料金変更の場合がございます。						

ピーチ格社医療システムズとして提供される高齢者生活支援サービス料金

投薬管理料	1,800 円
有料介膜-生活支援サービス	実費
リクレーション・外食	実費